

21 novembre 2017

**Le Flash M<sup>2</sup> :**  
l'info au quotidien

Sur [lettrem2.com](http://lettrem2.com)   
**Les appels d'offres**

# FLASH M<sup>2</sup>

## **Echirolles : Artelia 17 000 m<sup>2</sup>, 480 logements, 10 000 m<sup>2</sup> de résidences services, commerces...**

Artelia va faire construire un centre de recherche et de bureaux de 17 000 m<sup>2</sup> à Echirolles dans le nouveau quartier des Granges qui intégrera également 480 logements (33 000 m<sup>2</sup>), 10 000 m<sup>2</sup> de résidences services, 2 000 m<sup>2</sup> de commerces, 13 000 m<sup>2</sup> d'activités tertiaires...

Aménageur : Grenoble Alpes Métropole.



## **Bagan AM : 7 000 m<sup>2</sup>, Villeneuve d'Ascq**

Bagan AM a acquis, pour le compte du fonds PEI 2, trois immeubles de bureaux mitoyens au sein du parc de la Cimaise à Villeneuve d'Ascq. Ensemble, multi-locataires loué à 100 % (7 020 m<sup>2</sup>).

Conseil : BNP Paribas Real Estate Transaction.

## **GCS Sesan : 1 300 m<sup>2</sup> rue Firmin Gillot, Paris 15**

GCS Sesan (systèmes d'information pour les acteurs de santé) installe ses équipes sur 1 300 m<sup>2</sup> de bureaux restructurés (3<sup>ème</sup> étage) dans l'immeuble Print (8 400 m<sup>2</sup>), 6/8 rue Firmin Gillot Paris 15.

Propriétaire : La Française. Conseils : Estate Consultant (GCS Sesan), BNP Paribas Real Estate (La Française).

## **6<sup>ème</sup> Sens Immobilier : 1 100 m<sup>2</sup> rue Bachaumont, Paris**

6<sup>ème</sup> Sens Immobilier a acquis un immeuble de bureaux de 1 100 m<sup>2</sup> au 5 rue Bachaumont Paris 2. Transaction : BNP Paribas Real Estate.

Conseils : étude ADDH, cabinet TAJ (acquéreur).

Projet de restructuration conçu par le Studio Vincent Eschalièr dès le départ de l'occupant unique (4<sup>ème</sup> trimestre 2018).



G. Boissonnet

## **Tresco : Gilles Boissonnet, promoteur-investisseur de commerces**

Gilles Boissonnet, ex-président d'Altarea commerce (2006)

et cogérant du groupe Altarea Cogedim (2014) vient de créer Tresco,

promoteur-investisseur de commerces.

Deux collaborateurs : **Patrick Leduc** directeur du développement, ex-directeur du pôle retail park et étude d'Altarea Cogedim.

**Camille Reynaud** directeur d'opérations, ex-Aegide Domitys puis Altarea Cogedim (2007) et Wereldhave comme directeur des grands projets et du développement.



P. Leduc



C. Reynaud

**Lettre M<sup>2</sup> - 27, rue de Lisbonne 75008 PARIS - Tel. : 01 49 53 91 08**