

Le 23 janvier 2019

## COMMUNIQUE DE PRESSE

---

### Niort : TRESCO cède un retail park au fonds VALMI, géré par MIDI 2i

TRESCO a vendu en VEFA un retail park de 6 872 m<sup>2</sup> situé dans la « Zac Terre de Sport » de Niort (79).

Cette opération, dont la livraison est prévue en septembre 2019, a été pré-commercialisée par WHITE STONE auprès d'enseignes nationales.

L'acquisition a été réalisée par MIDI 2i pour le compte de sa Foncière VALMI.

Dans cette transaction, le vendeur était conseillé par LEXFAIR, F.-X. BOURDAIS AVOCATS et WHITE STONE et l'acquéreur par l'Etude de Me ZENOU.

TRESCO est une société de promotion et d'investissement de commerces et d'opérations mixtes (logements, bureaux, commerces) créée en 2017.

*« La stratégie de Tresco est de poursuivre le développement de projets de retail parks de manière sélective et d'être acquéreur sur le marché d'actifs commerciaux à valoriser, à restructurer ou à transformer en s'appuyant sur des investisseurs de référence. »* déclare Gilles Boissonnet, Président de Tresco.

*« Cette opération d'acquisition s'inscrit dans la volonté de développer un portefeuille de commerces à forte valeur ajoutée pour le fonds VALMI avec des partenaires de qualité »* souligne Pierre Cabrol, Président de MIDI 2i.

**Contact presse TRESCO : Maryline Pilorge**  
[mpcomdinfluence@gmail.com](mailto:mpcomdinfluence@gmail.com) - 06 12 57 15 37

Contact Presse MIDI 2i : Marie CHARRIERE - Agence Anouk Déqué  
[m.charriere@adeque.com](mailto:m.charriere@adeque.com) - 06 61 63 16 01